



ЖИЛОЙ ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА  
ПО АДРЕСУ: ПР. БАКУНИНА, 33

ПРОЕКТ ГРУППЫ КОМПАНИЙ **ПСК**

# ПР. БАКУНИНА, 33

Санкт-Петербург, Центральный район

200 м от Невы и Синопской набережной  
10 минут пешком от Невского проспекта

**ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
ПЕРЕДАЧА КЛЮЧЕЙ**

**I КВ. 2025  
II КВ. 2025**

## КВАРТИРОГРАФИЯ

**113 КВАРТИР**

ТИП	КОЛ-ВО КВАРТИР	S, КВ.М	СРЕДНЯЯ S, КВ.М	КОЛ-ВО ТИПОВ
СТУДИЯ	1	33,7	33,7	1
1 К. КВ.	33	40,45-59,24	51,44	7
2 К. КВ.	40	62,59-87,29	73,96	9
3 К. КВ.	28	89,83-114,14	105,99	6
4 К. КВ.	11	125,91-175,03	143,88	3

## КОММЕРЦИЯ

**7 ПОМЕЩЕНИЙ**

ЭТАЖ	КОЛ-ВО ПОМЕЩ.	S, КВ.М	СРЕДНЯЯ S, КВ.М	Н ПОТОЛ- КОВ, М
1	7	72,23-181,49	110,41	3,45

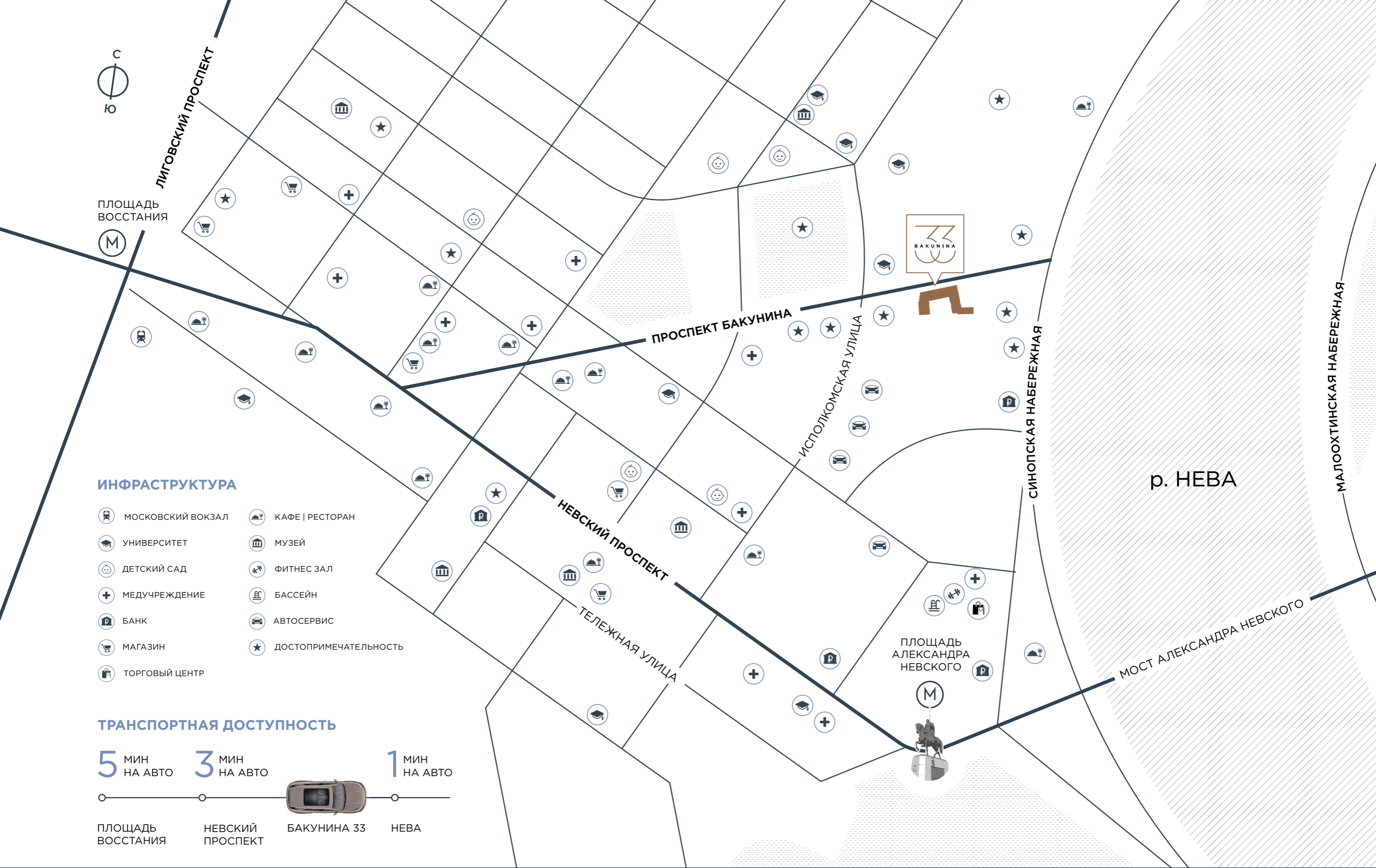
## ПАРКИНГ

**70 М/МЕСТ**

СТАНДАРТНЫЕ М/МЕСТА	7
ДВУХУРОВНЕВЫЕ М/МЕСТА	25
М/МЕСТА МГН	7
М/МЕСТА ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ	6



КЛУБНЫЙ ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА







# РАСПОЛОЖЕНИЕ



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →

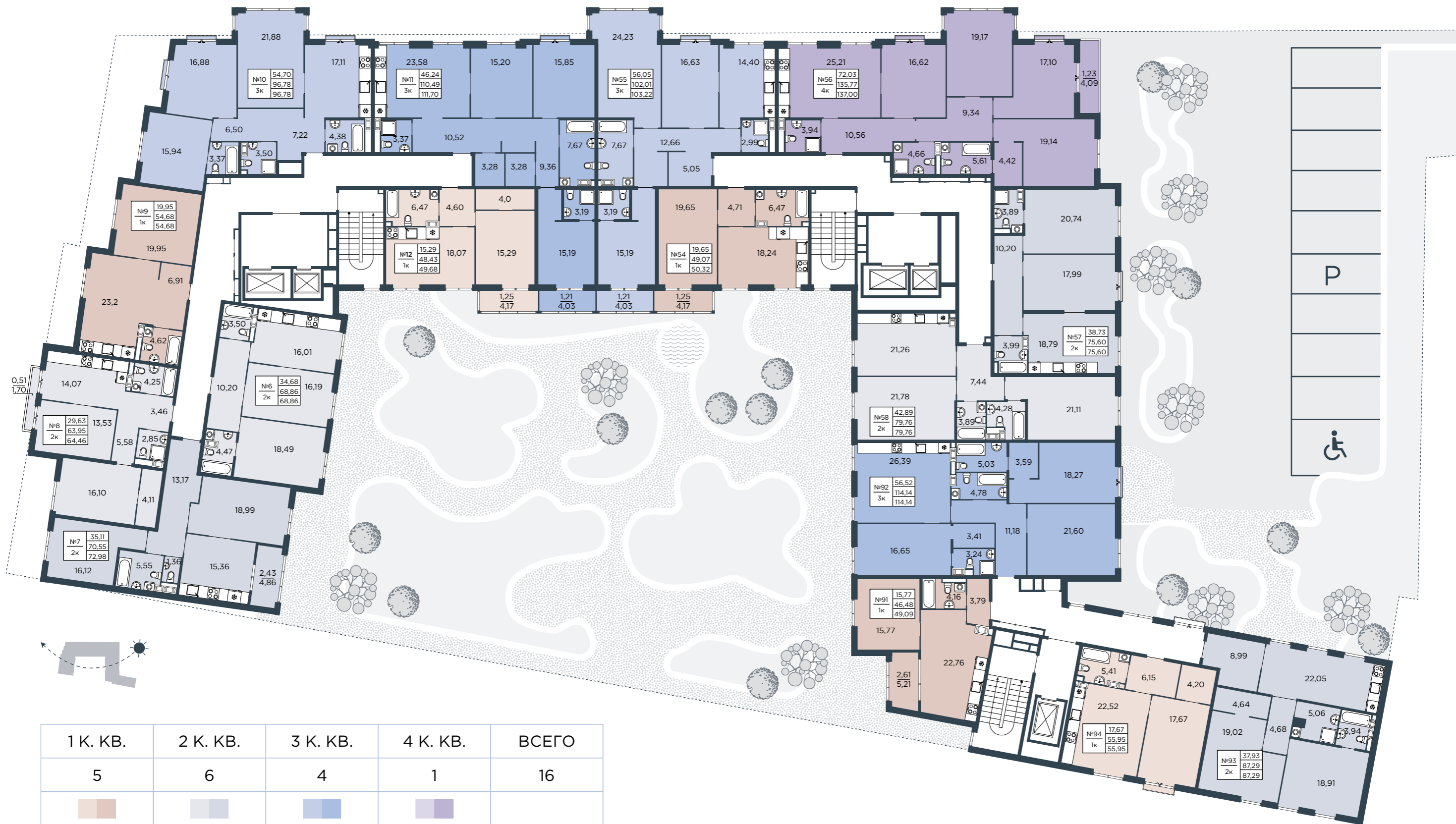


1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
6+1	3	3	1	14
				



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →

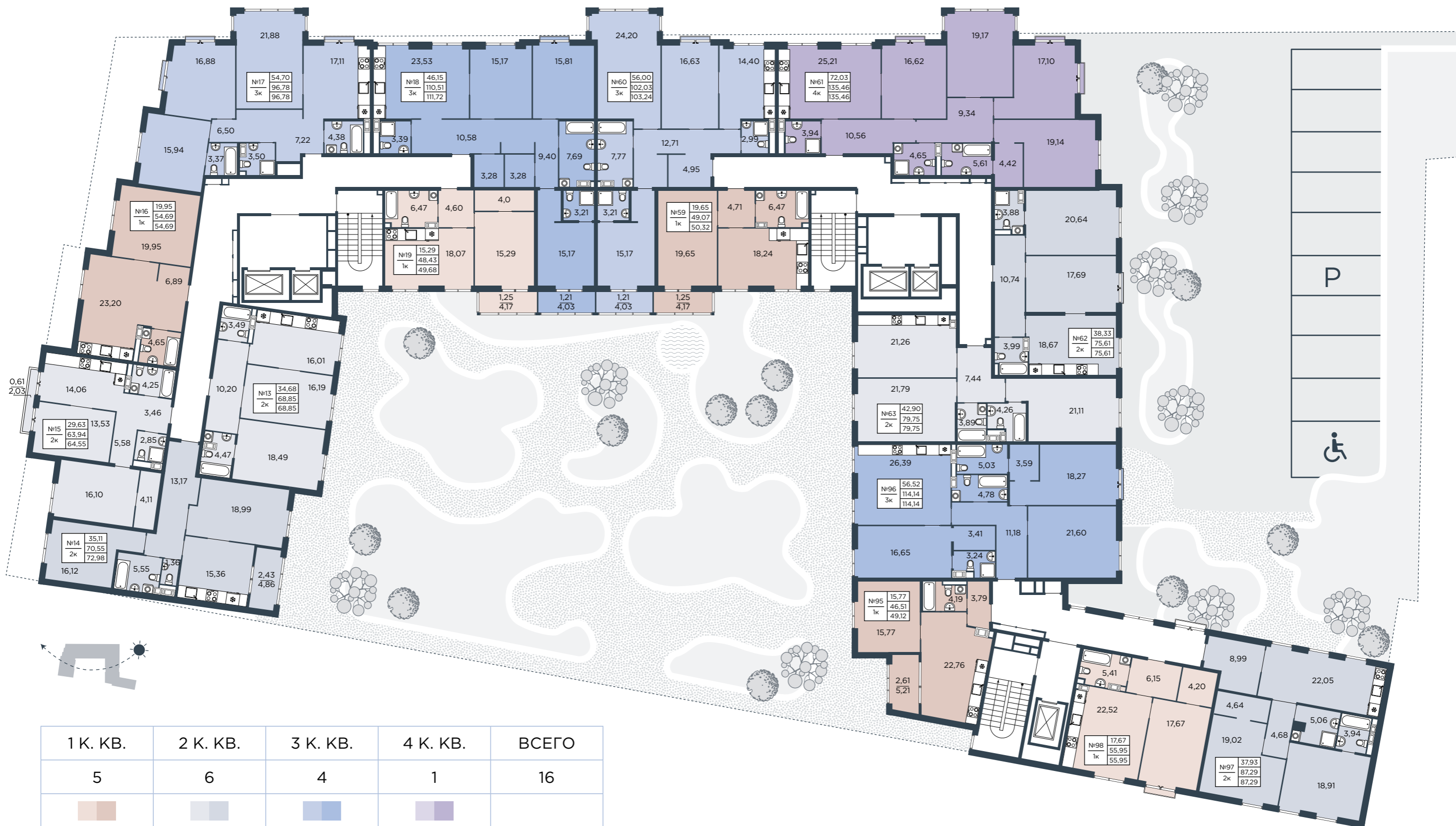


1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
5	6	4	1	16



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →

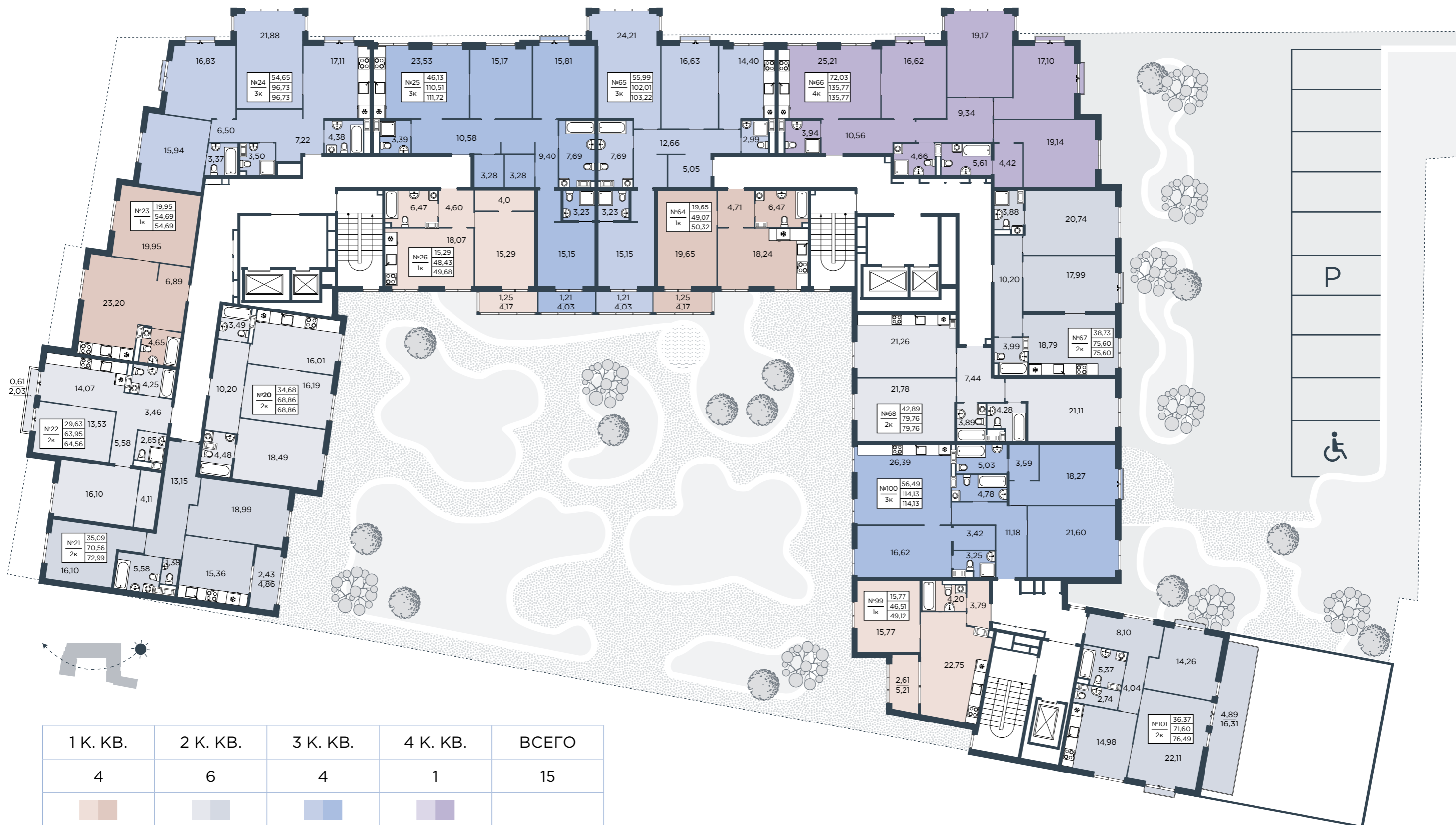


1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
5	6	4	1	16



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →



1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
4	6	4	1	15



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →



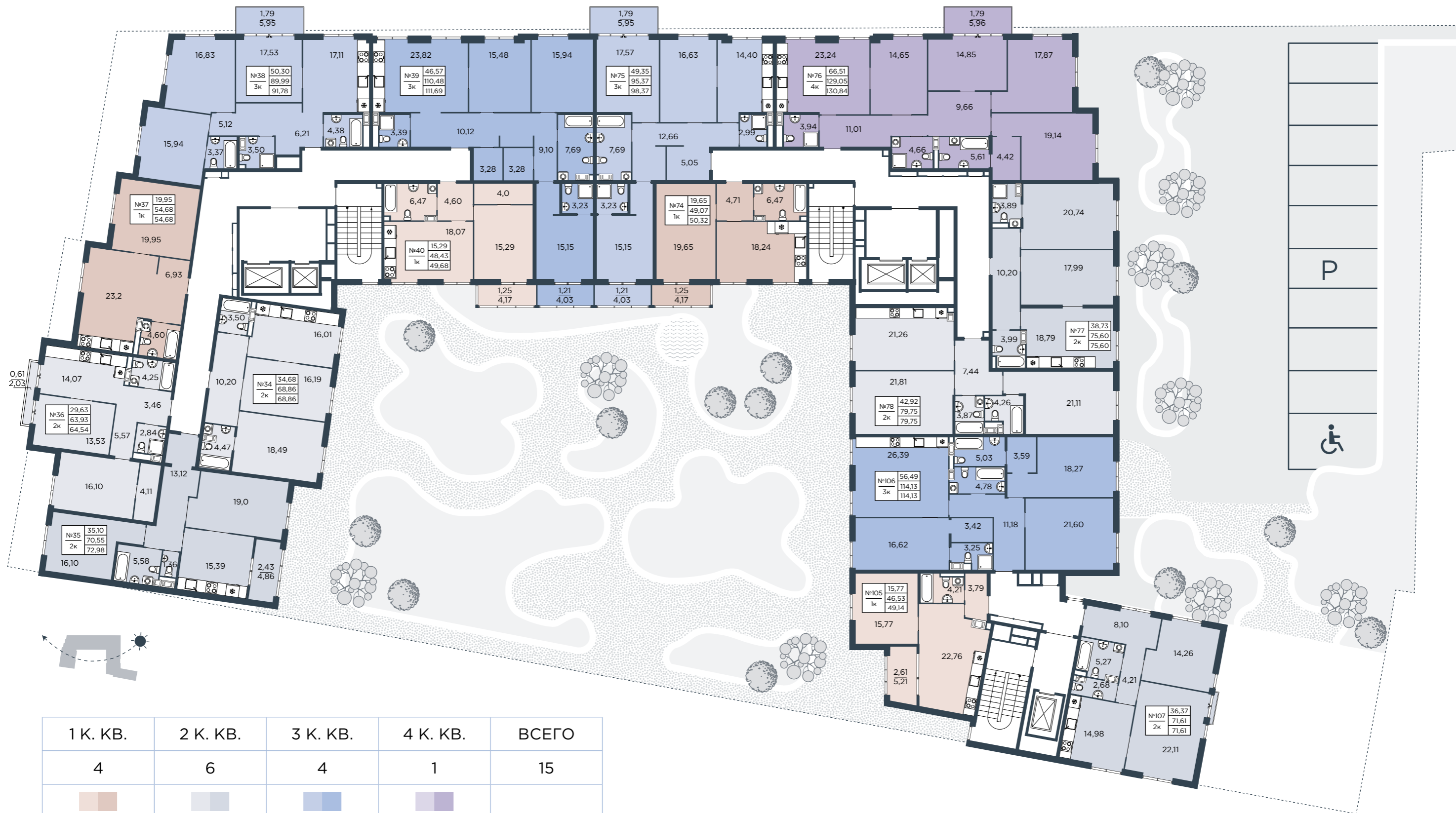
1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
4	6	4	1	15





ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →



1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
4	6	4	1	15



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →

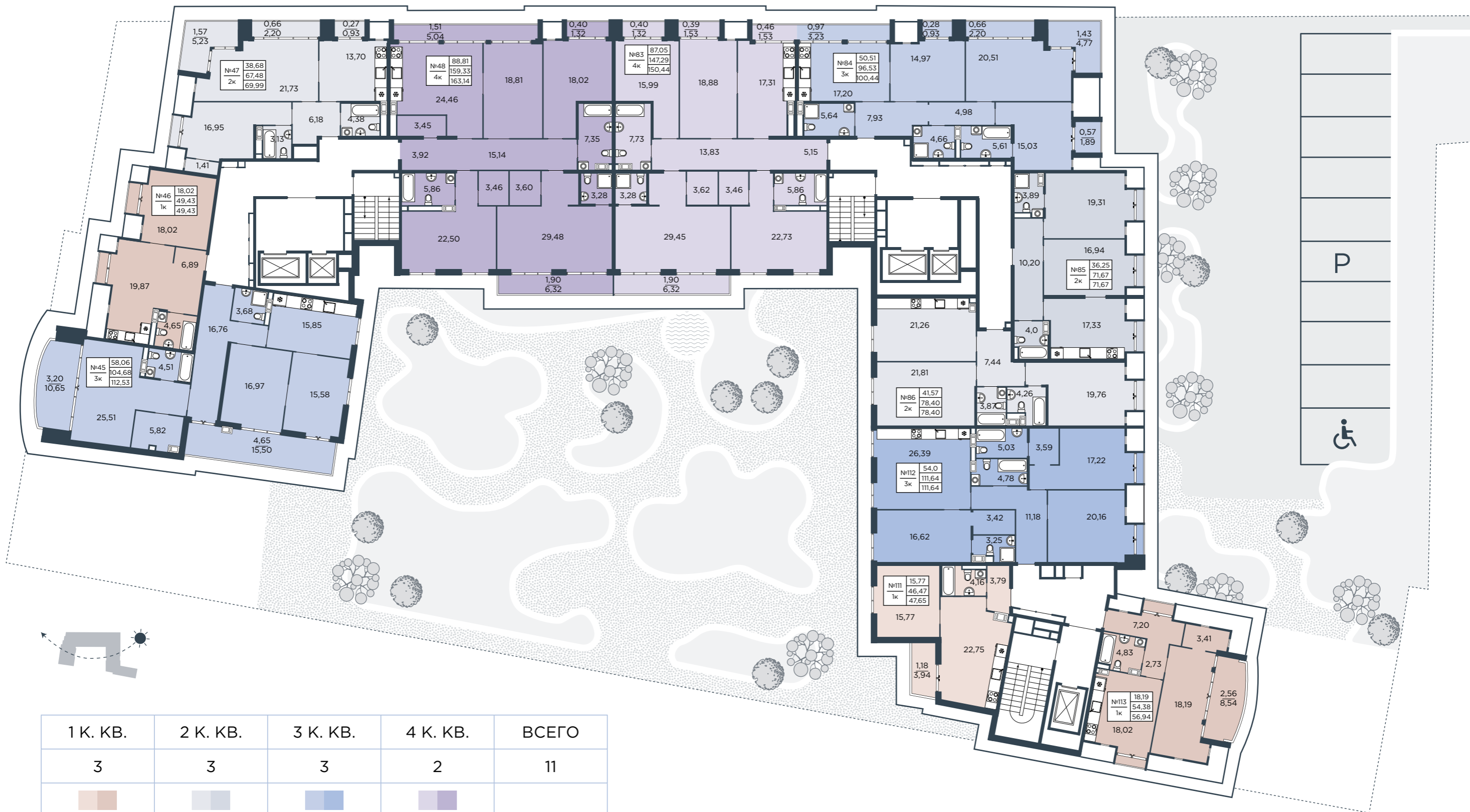


1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
2	4	2	3	11



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →



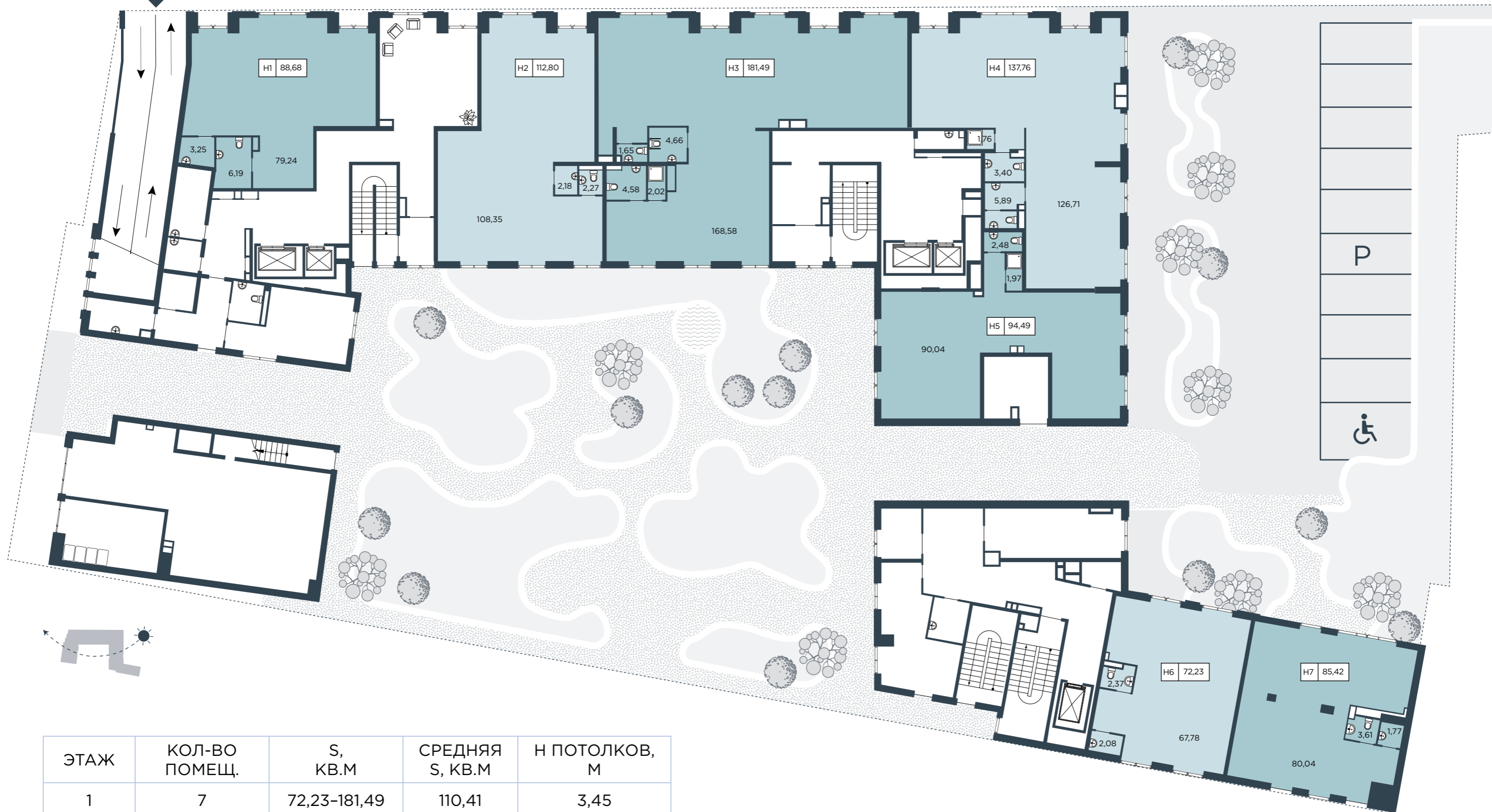
1 К. КВ.	2 К. КВ.	3 К. КВ.	4 К. КВ.	ВСЕГО
3	3	3	2	11



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →

ПАРКИНГ



ЭТАЖ	КОЛ-ВО ПОМЕЩ.	S, КВ.М	СРЕДНЯЯ S, КВ.М	Н ПОТОЛКОВ, М
1	7	72,23-181,49	110,41	3,45

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ПРОЕКТ ГРУППЫ КОМПАНИЙ **ПСК**



ПР. БАКУНИНА

РЕКА НЕВА, СИНОПСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ 200 М →



ПАРКИНГ



Парковочное место  
Размер 5,3x2,5

Двухуровневое парковочное место  
Размер 5,6x2,9

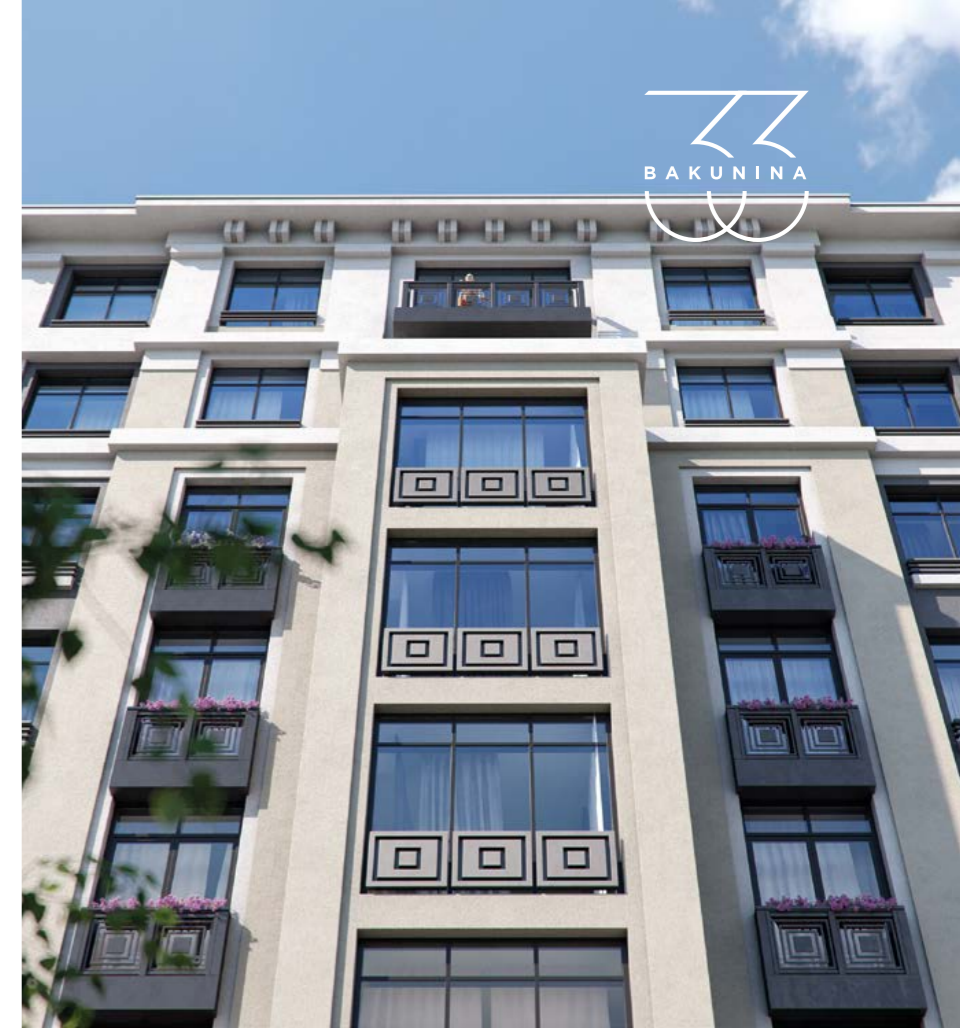
Парковочное место МГН  
Размер 5,3x2,5

Увеличенное место МГН на кресле-коляске  
Размер 6x3,6

Кладовые

Парковочное место электромобиля  
Размер 5,3x3

ПАРКИНГ



BAKUNINA



АРХИТЕКТУРА

ПРОЕКТ ГРУППЫ КОМПАНИЙ ПСК





BAKUNINA

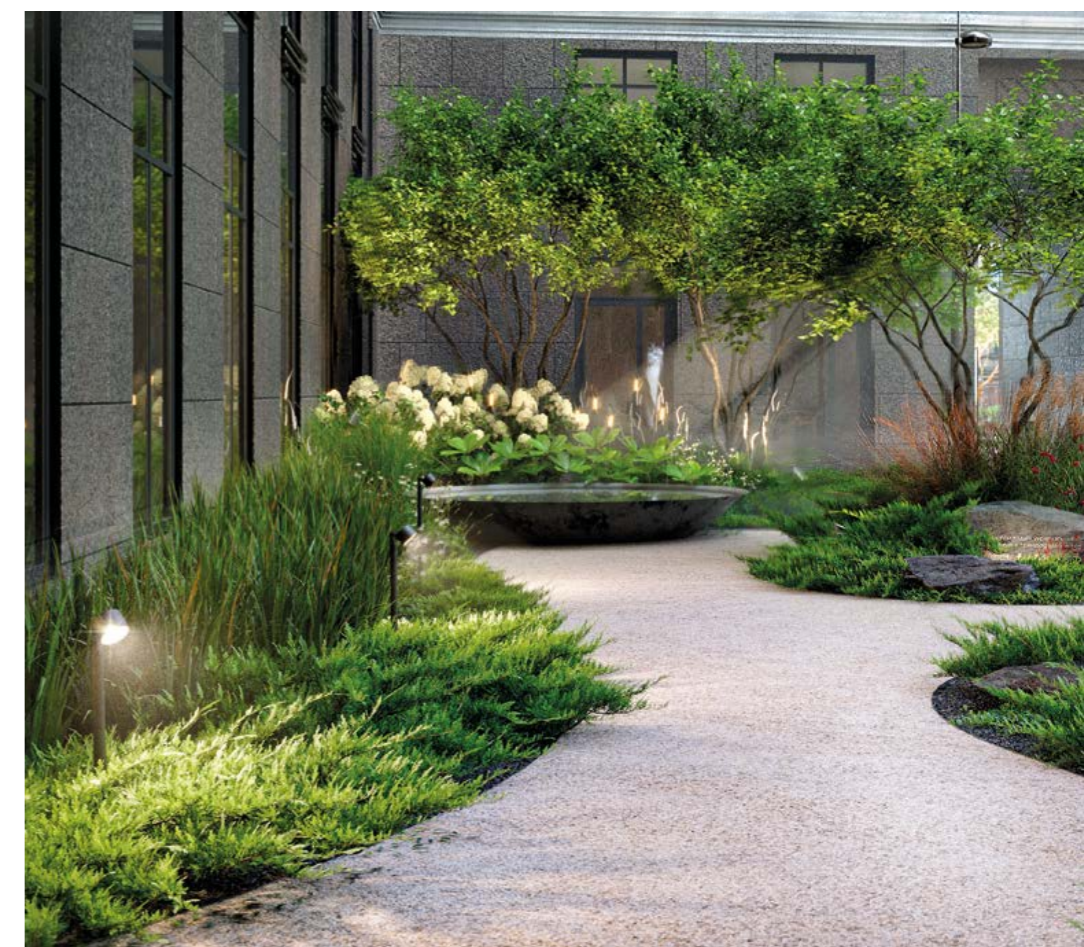


МОПЫ

ПРОЕКТ ГРУППЫ КОМПАНИЙ ПСК







БЛАГОУСТРОЙСТВО

ПРОЕКТ ГРУППЫ  
КОМПАНИЙ **ПСК**